



COMUNE DI PONZANO VENETO
PROVINCIA DI TREVISO

Deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 10.03.2011 APPROVAZIONE DEL BILANCIO ANNO 2011 - CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI

ALIQUOTE:

Aliquota ordinaria 7 per mille (7 ‰) per tutti gli immobili, ivi compresi terreni agricoli ed aree edificabili

Aliquota agevolata 4,9 per mille (4,9 ‰) nei seguenti casi:

- ***Abitazioni principali di lusso*** (Categorie A1, A8 e A9) comprese le pertinenze; ***Detrazione per l'abitazione principale di lusso € 103,29;***
- ***Immobili concessi in locazione a titolo di abitazione principale*** alle condizioni previste dall'art. 2 comma 3 della L.431/1998 (contratti cosiddetti "concordati" sulla base di appositi accordi definiti in sede locale tra le organizzazioni della proprietà edilizia e le organizzazioni dei conduttori maggiormente rappresentative). E' obbligatorio presentare apposita comunicazione all'Ufficio ICI del Comune, allegando copia del contratto di affitto.
- ***Unità immobiliare e relative pertinenze*** possedute da cittadini italiani residenti all'estero, a condizione che non risulti locata – ***Detrazione € 103,29***

Si ricorda che con D.L. n. 93/2008 sono **ESENTI** i seguenti immobili:

- Unità immobiliare (e relative pertinenze) adibita ad **abitazione principale** del soggetto passivo;
- Unità immobiliare (e relative pertinenze) che era utilizzata come **abitazione principale** dall'anziano o disabile, il quale abbia acquisito la residenza in un istituto di ricovero o sanitario a seguito di ricovero permanente, purché la stessa unità immobiliare non risulti locata;
- Abitazione (e relative pertinenze) concessa dal possessore in uso gratuito a parenti fino al 3° grado in linea retta e fino al 2° grado in linea collaterale

PAGAMENTO da effettuarsi mediante versamento:

- *su c/c/postale n. 12523452 intestato a: Comune di Ponzano Veneto – Servizio di Tesoreria – ICI;*
- *presso qualsiasi filiale UNICREDIT BANCA S.P.A. (senza applicazione di commissioni)*
- *mediante utilizzo del Modello F24.*

IMPORTO MINIMO per il versamento: € 5,16

DICHIARAZIONE I.C.I.: La dichiarazione Ici deve essere presentata quando le modificazioni soggettive ed oggettive comportano una riduzione dell'imposta e nei casi in cui il Comune non può acquisire dalla banca dati catastale le informazioni necessarie per la determinazione dello stesso tributo comunale. Si faccia comunque riferimento alle istruzioni allegate al Modello ministeriale di dichiarazione ICI.