



Regione del Veneto

Provincia di Treviso

COMUNE DI PONZANO VENETO

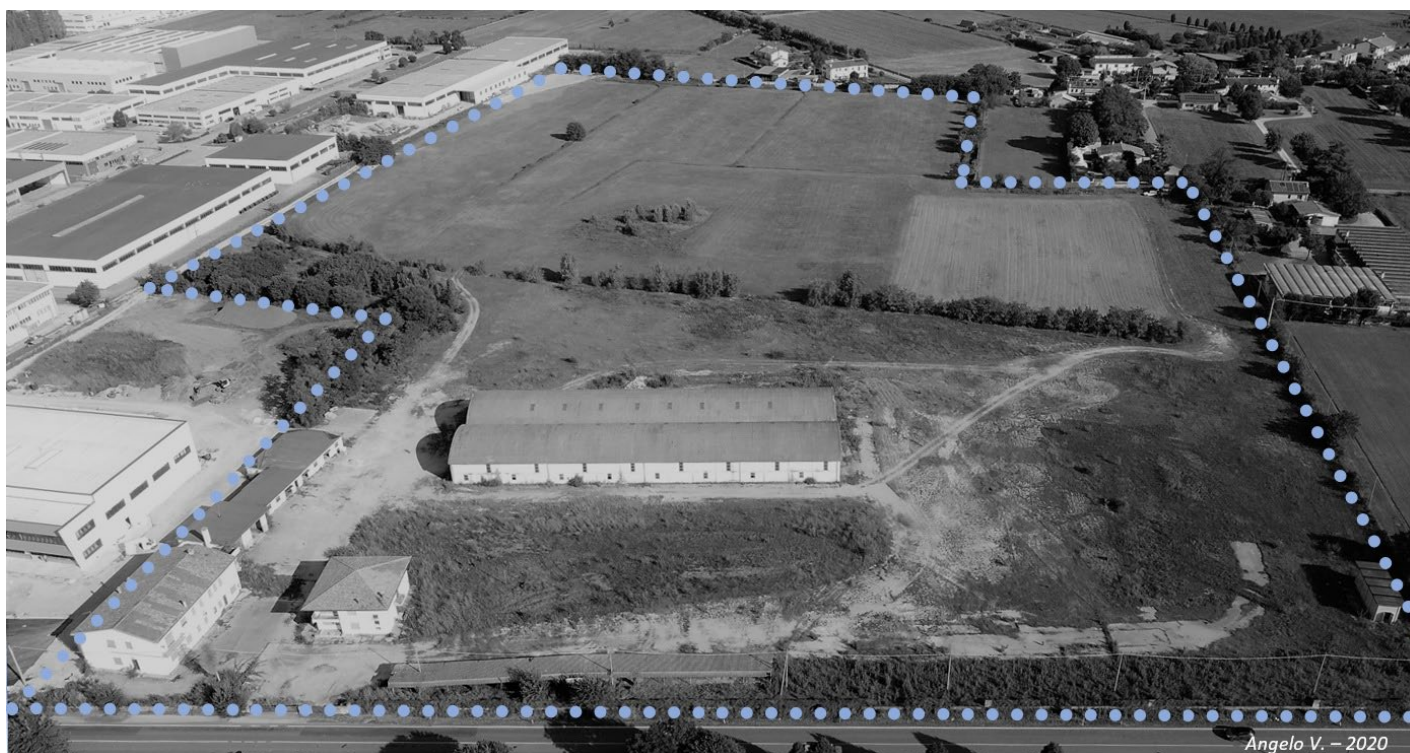
---

## Piano degli Interventi - variante n. 9

*art. 18 della Lr 23 aprile 2004, n. 11 – Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio*

**accordo pubblico-privato “ex VENETA STRADE”**

*art. 6 della Lr 23 aprile 2004, n. 11*



**RELAZIONE TECNICA ALLEGATA ALLA  
DICHIARAZIONE DI NON NECESSITA' DI  
VALUTAZIONE DI INCIDENZA AMBIENTALE**

***Sindaco***

Antonello Baseggio

***Assessore all'Urbanistica***

Nicola Bernardi

***Segretario Comunale***

dott.ssa Nicoletta Mazzier

***Capo Dipartimento Coordinamento del Territorio***

arch. Paola Bandoli

***Progettista***

Franco Furlanetto

---

**DICHIARAZIONE DI NON NECESSITA' DELLA  
PROCEDURA DI VALUTAZIONE DI INCIDENZA  
AMBIENTALE**

PROCEDURA PER LA VALUTAZIONE DI INCIDENZA AMBIENTALE  
 MODELLO PER LA DICHIARAZIONE DI NON NECESSITÀ DI VALUTAZIONE DI INCIDENZA AMBIENTALE

**Il sottoscritto Franco Furlanetto**

[la parte in corsivo da compilarsi qualora non si provveda alla sottoscrizione con firma elettronica qualificata o con firma elettronica digitale ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii. e del D.P.C.M. n. 129/09]

*nato a Treviso (TV) il 29.01.1970 e residente a Villorba (TV) in via Centa 114, CAP 31020*

*tel. 0422 928067*

*email: frafuretto@libero.it*

in qualità di incaricato per la Valutazione di Incidenza Ambientale (d'ora in poi VInCA) della variante 9 al Piano degli Interventi del comune di Ponzano Veneto

**DICHIARA**

che per l'istanza presentata NON è necessaria la VInCA in quanto riconducibile all'ipotesi di non necessità di VInCA prevista dell'Allegato A, paragrafo 2.2 della DGR 1400 del 29.08.2017 al punto / ai punti [barrare quello/i pertinente/i]

1	2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	<del>23</del>	

Alla presente si allega la relazione tecnica dal titolo: "Relazione Tecnica allegata alla Dichiarazione di non necessità della procedura di VInCA"

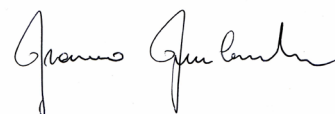
DATA

febbraio 2021

II DICHIARANTE

dott. Franco Furlanetto

**ORDINE** **FRANCO**  
*degli* **FURLANETTO**  
**ARCHITETTI**  
**PIANIFICATORI**  
**PAESAGGISTI**  
**CONSERVATORI**  
*della provincia di*  
**TREVISO** sezione A  
settore pianificazione territoriale  
**PIANIFICATORE TERRITORIALE**



**Informativa sull'autocertificazione ai sensi del D.P.R. 28.12.2000 n. 445.**

*Il sottoscritto dichiara inoltre di essere a conoscenza che il rilascio di dichiarazioni false o mendaci è punito ai sensi dell'art. 76 del DPR 28.12.2000 n. 445, dal Codice Penale e dalle leggi speciali in materia.*

*Tutte le dichiarazioni contenute nel presente documento, anche ove non esplicitamente indicato, sono rese ai sensi, e producono gli effetti degli artt. 47 e 76 del DPR 445/2000 e ss.mm.ii.*

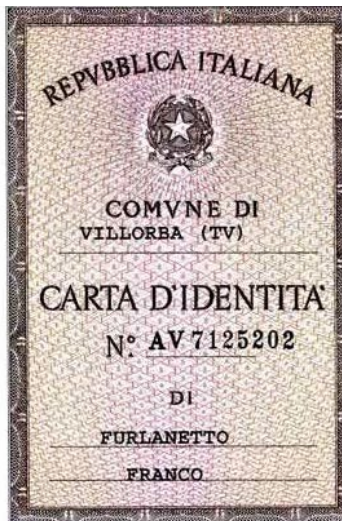
*Ai sensi dell'art. 38 del DPR 445/2000 ss.mm.ii., la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta o inviata insieme alla fotocopia, non autenticata di un documento d'identità del dichiarante, all'ufficio competente Via fax, tramite un incaricato, oppure mezzo posta.*

DATA

II DICHIARANTE

febbraio 2021

dott. Franco Furlanetto



ORDINE FRANCO FURLANETTO  
 degli ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI CONSERVATORI della provincia di TREVISO sezione A settore pianificazione territoriale  
 PIANIFICATORE TERRITORIALE

Firma manoscritta di Franco Furlanetto.

Cognome **FURLANETTO**  
 Nome **FRANCO**  
 nato il **29/01/1970**  
 (atto n. **257** **T** **A**)  
 a **TREVISO (TV)**  
 a **ITALIANA**  
 Cittadinanza  
 Residenza **VILLORBA**  
 Via **Via CENTA 114**  
 Stato civile **Stato Libero**  
 Professione **LIBERO PROFESSIONISTA**  
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI  
 Statura **cm. 175**  
 Capelli **BRIZZOLATI**  
 Occhi **CASTANI**  
 Segni particolari **==**

Firma del titolare   
**VILLORBA** il **16/04/2015**  
 Impronta del dito indice sinistro  
 IL SINDACO  
 L'ORDINE DEL SINDACO  
 TERESA RAGOLDI

Stampella del Comune di Villorba (TV) con il logo del comune e il nome "COMUNE DI VILLORBA (TV)".



**MODELLO DI**  
**INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**  
*(ex art. 13, Regolamento 2016/679/UE - GDPR)*  
**di cui alla dichiarazione di non necessità di Vinca**

In base al Regolamento 2016/679/UE (*General Data Protection Regulation – GDPR*) “ogni persona ha diritto alla protezione dei dati di carattere personale che la riguardano”.

I trattamenti di dati personali sono improntati ai principi di correttezza, liceità e trasparenza, tutelando la riservatezza dell'interessato e i suoi diritti.

Il **Titolare del trattamento** dei dati, suo rappresentante, che La riguardano è il *Comune di Ponzano Veneto*, con sede in via G.B. Cicogna, 31050 Ponzano Veneto (TV)

La casella mail del Titolare del trattamento, quale punto di contatto a cui potrà rivolgersi per le questioni relative al trattamento dei dati che La riguardano, è: [comune.ponzanoveneto.tv@pecveneto.it](mailto:comune.ponzanoveneto.tv@pecveneto.it)

Il **Responsabile della Protezione** dei dati (*Data Protection Officer*) che La riguardano è il *Responsabile dell'Area Tecnica Urbanistica, Edilizia Privata, con sede a Ponzano in Via G.B. Cicogna*. La casella mail del Responsabile della Protezione, quale punto di contatto a cui potrà rivolgersi per le questioni relative alla protezione dei dati che La riguardano, è: [comune.ponzanoveneto.tv@pecveneto.it](mailto:comune.ponzanoveneto.tv@pecveneto.it)

La finalità del trattamento cui sono destinati i dati personali è quella di consentire lo svolgimento dei compiti di valutazione dell'incidenza di piani, progetti e interventi sui siti della rete Natura 2000 e di quelli ad esso connessi e conseguenti (es. vigilanza, monitoraggio, ...) e la base giuridica del trattamento (ai sensi degli articoli 6 e 9 del Regolamento 2016/679/UE) è l'adempimento di un obbligo legale al quale è soggetto il titolare del trattamento (D.P.R. n. 357/97 e ss.mm.ii.).

I dati raccolti potranno essere trattati inoltre a fini di archiviazione (protocollo e conservazione documentale) nonché, in forma aggregata, a fini statistici.

I dati, trattati da persone autorizzate, [indicare una opzione e compilare la parte mancante]:

- potranno essere comunicati alla Regione del Veneto – Autorità regionale competente per la valutazione di incidenza o ad altre Pubbliche Amministrazioni ai fini della vigilanza in materia di valutazione di incidenza e non saranno diffusi.
- potranno essere comunicati alla Regione del Veneto – Autorità regionale competente per la valutazione di incidenza o ad altre Pubbliche Amministrazioni ai fini della vigilanza in materia di valutazione di incidenza e diffusi attraverso il sito web del Comune, ai sensi della Lr 11/2004

Il periodo di conservazione, ai sensi dell'articolo 5, par. 1, lett. e) del Regolamento 2016/679/UE, è determinato in base ai seguenti criteri:

- per fini di archiviazione (protocollo e conservazione documentale), il tempo stabilito dalle regole interne proprie all'Amministrazione e da leggi e regolamenti in materia;
- per altre finalità, il tempo necessario a raggiungere le finalità in parola.

Le competono i diritti previsti dal Regolamento 2016/679/UE e, in particolare, potrà chiedere al *Titolare del trattamento o suo rappresentante* l'accesso ai dati personali che La riguardano, la rettifica, l'integrazione o, ricorrendone gli estremi, la cancellazione o la limitazione del trattamento, ovvero opporsi al loro trattamento.

Ha diritto di proporre reclamo, ai sensi dell'articolo 77 del Regolamento 2016/679/UE, al Garante per la protezione dei dati personali con sede in Piazza di Monte Citorio n. 121, 00186 – ROMA, ovvero ad altra autorità europea di controllo competente.

Il conferimento dei dati discende dalla necessità di consentire lo svolgimento dei compiti di valutazione dell'incidenza di piani, progetti e interventi sui siti della rete Natura 2000 e di quelli ad esso connessi e conseguenti (es. vigilanza, monitoraggio, ...).

L'interessato ha l'obbligo di fornire i dati personali e il mancato conferimento non rende possibile lo svolgimento dei predetti compiti.

f.to IL TITOLARE DEL TRATTAMENTO

O SUO RAPPRESENTANTE

DATA

IL DICHIARANTE (per presa visione)

febbraio 2021

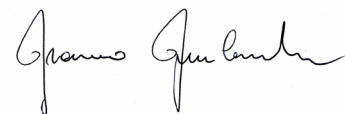
Franco Furlanetto

**ORDINE**  
*degli*  
**ARCHITETTI**  
**PIANIFICATORI**  
**PAESAGGISTI**  
**CONSERVATORI**  
*della provincia di*  
**TREVISO** sezione A  
settore pianificazione territoriale  
**PIANIFICATORE TERRITORIALE**

**FRANCO**

**FURLANETTO**

n° 2232



## **RELAZIONE TECNICA**

*allegata alla Dichiarazione di non necessità della procedura di Valutazione di Incidenza Ambientale*

*Rif. Allegato A – par. 2.2 – punto 23 della D.G.R. n. 1400 del 29 agosto 2017*



## 1. PREMESSA

La presente relazione accompagna la dichiarazione di non necessità della procedura di VInCA applicata alla variante 9 al Piano degli Interventi (d'ora in poi variante 9 al PI) del Comune di Ponzano (TV).

La normativa vigente comunitaria, nazionale e regionale ed in particolare la nuova "Guida metodologica per la VInCA ai sensi della direttiva 92/43/CEE" (Allegato A) approvata dalla Giunta Regionale della Regione Veneto con delibera n. 1400 del 29 agosto 2017 costituiscono il riferimento normativo della presente relazione.

## 2. CONTENUTI DEL PIANO

Tra i contenuti e gli obiettivi generali fissati dalla Lr 11/2004, la variante 9 al PI seleziona alcuni temi ritenuti prioritari dall'Amministrazione comunale coniugandoli con il bilancio comunale ed il Piano delle opere pubbliche che rappresentano le altre componenti dell'azione amministrativa.

In attuazione ed in coerenza con il Piano di Assetto del Territorio (d'ora in poi PAT), la variante 9 al PI provvede ad esaminare una proposta di accordo pubblico-privato ai sensi dell'art. 6 della Lr 11/2004. La variante 9 al PI ha tenuto conto delle condizioni di sostenibilità fissate dal PAT e dei vincoli inerenti le condizioni di fragilità del territorio al fine di non creare condizioni di pregiudizio alla sicurezza di cose e persone o introdurre previsioni di trasformazione che non siano compatibili con le caratteristiche storico/ambientali o con i livelli di infrastrutturazione presenti e previsti nel territorio.

Per l'area in argomento il PAT definisce ed il PI CONFERMA (ai fini operativi) un APP denominato "AREA DI TRASFORMAZIONE IN VIA POSTUMIA ROMANA, 105 DI PROPRIETÀ DELLA DITTA VENETA STRADE SRL", ad oggi vigente, con le seguenti destinazioni d'uso: direzionale, commerciale, artigianale di servizio, ricettivo, per lo spettacolo e tempo libero. deposito e magazzino; con indici urbanistici di seguito indicati: superficie massima di pavimento di 40.000 mq ed altezza massima di 80 m.

La nuova proposta di APP denominato "AMBITO DI INTERVENTO EX VENETA STRADE" depositata in data 20.07.2020 (protocollo n. 11.981) dalla società Edil Crema Snc di Crema Marcello & C., in sintesi prevede: il cambio di destinazione di uso dell'ambito di proprietà in zona territoriale omogenea (d'ora in poi zto) di tipo "D" come disciplinata dall'art. 32 delle Norme Tecniche Operative del PI (d'ora in poi NTO) titolato: ZTO "D" ZONE DESTINATE ALLA PRODUZIONE DI BENI E SERVIZI per le aree compatibili ai fini edificatori.

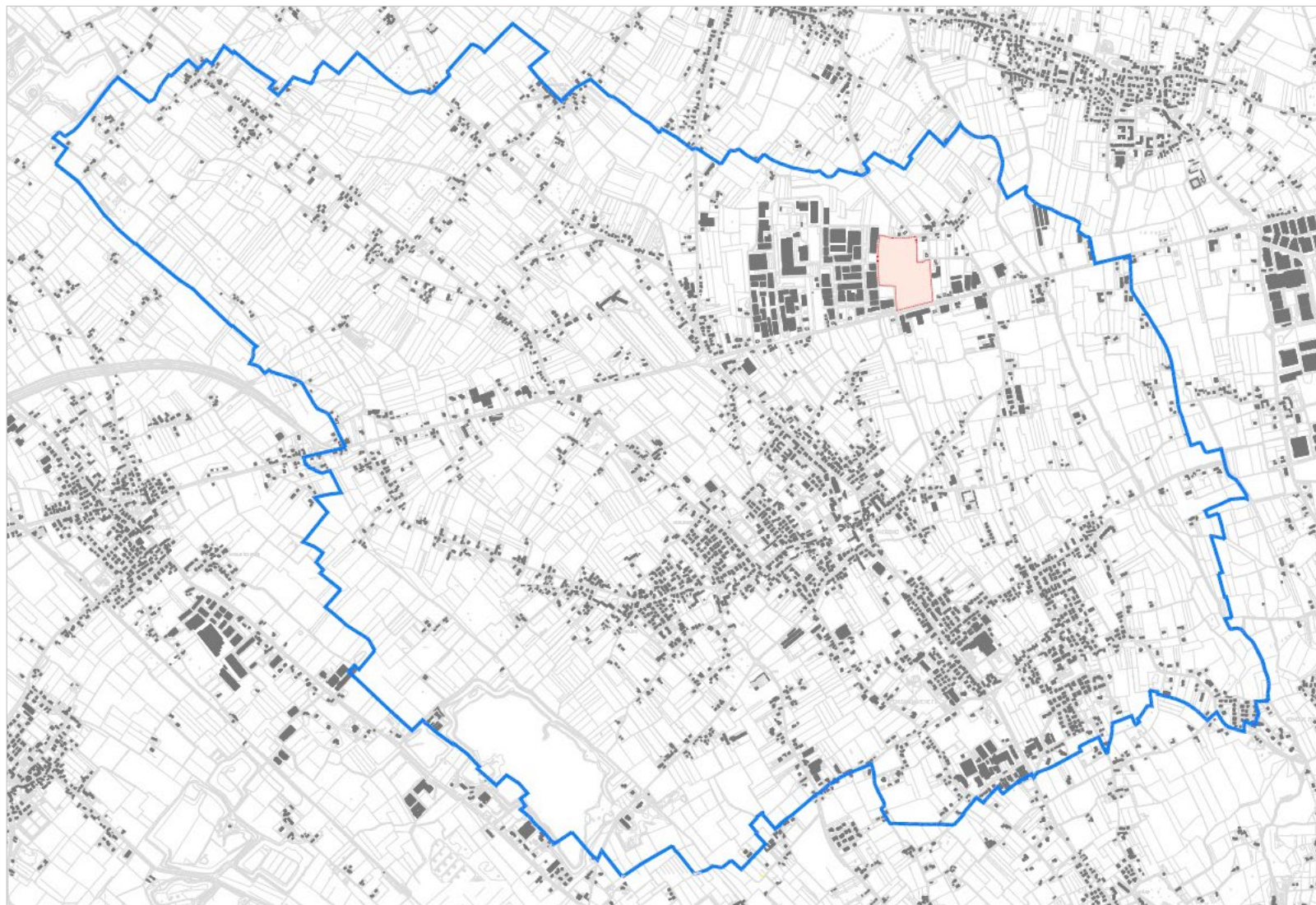


Figura 1 - Ubicazione dell'ambito oggetto della variante 9 al PI

## SCHEMA DEI CONTENUTI DELLA VARIANTE 9 AL PIANO DEGLI INTERVENTI

<b>Superficie (mq)</b>	<b>Descrizione proposta di variante</b>	<b>Destinazione PI vigente</b>	<b>Destinazione variante 9</b>
112.000	La nuova proposta di APP denominato "AMBITO DI INTERVENTO EX VENETA STRADE" depositata in data 20.07.2020 di protocollo n. 11.981 dalla società Edil Crema Snc di Crema Marcello & C. prevede il cambio di destinazione urbanistica ai fini artigianali ed industriali con una minima parte di superficie commerciale.	Direzionale, commerciale, artigianale di servizio, ricettivo, per lo spettacolo e tempo libero.	Artigianale – industriale (art. 32 delle NTO del PI) ed in parte commerciale.

### 3. LOCALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO E AREE INTERESSATE CON RIFERIMENTO AI SITI DELLA RETE NATURA 2000

Il comune di Ponzano Veneto non è interessato dalla presenza di Siti Rete Natura 2000.

Di seguito si riporta una cartografia di inquadramento del comune di Ponzano Veneto nella Rete Natura 2000 della Regione Veneto.

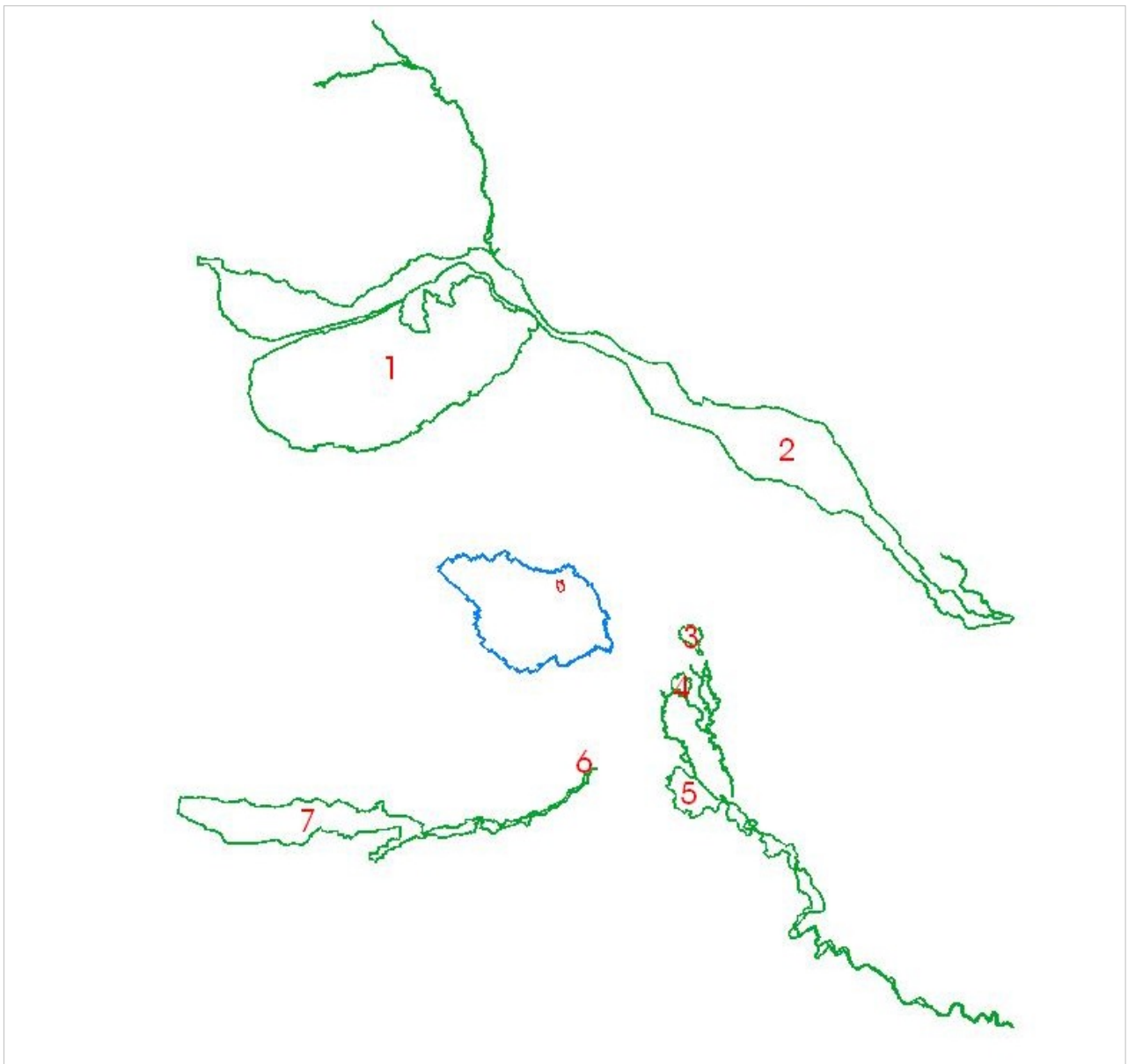


Figura 2 - Comune di Ponzano Veneto e i Siti Rete Natura 2000 presenti (fonte: Regione Veneto)

#### 4. – VERIFICA DELLA PRESENZA DI ELEMENTI NATURALI

Lo schema sottoriportato evidenzia i contenuti dell'APP vigente e della nuova proposta di APP:

	<b>APP VENETA STRADE SRL</b>	<b>APP EDILCREMA SNC</b>
<b>destinazioni d' uso</b>	commerciale: ≈ 10.000 mq direzionale ricettivo, per lo spettacolo e tempo libero artigianale - industriale	commerciale: 1.500 mq   artigianale - industriale
<b>superficie massima di pavimento (mq)</b>	≈ 40.000	
<b>indice di copertura (%)</b>		60
<b>altezza (mt)</b>	80,00	11,00
<b>quota perequativa</b>	art. 13 comma 4 delle NTO	art. 13 comma 4 delle NTO
<b>modalità di intervento</b>	Piano Urbanistico Attuativo (PUA)	Piano Urbanistico Attuativo (PUA)

L'ambito risulta scarsamente o debolmente idoneo a supportare una presenza stabile nel tempo di specie faunistiche che prediligono in generale aree con un livello di perturbazione minore.

Non si ritiene quindi che l'attuazione dei contenuti della variante 9 possano determinare la perdita e la riduzione di elementi di valore dal punto di vista naturalistico.

## 5. – VALUTAZIONE DELLE POSSIBILI INTERFERENZE

Il comune di Ponzano Veneto non è interessato dalla presenza di Siti Rete Natura 2000.

I siti Rete Natura 200 più vicini sono:

<b>rif. alla figura 2</b>	<b>Sito Rete Natura 2000</b>	<b>Distanza dall'ambito di intervento</b>
3	SIC e ZPS IT3240012 "Fontane Bianche"	5.5 km
6	SIC IT3240028 "Fiume Sile dalle sorgenti a Treviso-Ovest"	8.0 km
5	ZPS IT3240019 "Fiume Sile, Sile Morto e ansa a San Michele Vecchio"	8.0 km
2	SIC IT3240030 "Grave del Piave – Fiume Soligo e Fosso di Negrizia"	8.0 km
4	SIC IT3240031 "Fiume Sile da Treviso Est a San Michele Vecchio"	9.0 km
7	ZPS IT3240011 "Sile: sorgenti, paludi di Morgano e Santa Cristina"	11.0 km
1	SIC IT3240004 "Montello"	11.0 km

In considerazione delle caratteristiche e localizzazione delle aree interessate rispetto ai Siti Natura 2000 e tenuto conto della tipologia di opere ammesse negli ambiti oggetto della variante 9 al PI in esame, si ritiene che **non risultino possibili effetti significativi negativi sui siti della Rete Natura 2000 che interessano l'area vasta.**